

FINCA DE ENSUEÑO CON VISTAS AL MAR CERCA DE SANTANYÍ



3.350.000



351 m2



4



Santanyí



Descubra esta exquisita finca cerca de Santanyí, situada en el encantador pueblo de S'Alqueria Blanca, a sólo 9 minutos del renombrado puerto de Portp Petro. Al entrar por las puertas, un magnífico olivo le da la bienvenida, dando paso a un espacioso patio adornado con piedra natural. Ubicada en una generosa parcela de 15300m2, esta finca ofrece 351m2 de espacio habitable con impresionantes vistas al mar. La entrada principal se abre a un luminoso salón-comedor con chimenea y grandes ventanales con vistas a los amplios jardines y la piscina. A través de un clásico arco de piedra natural hecho con la famosa piedra «Marés» de Santanyí, se accede a un espacioso comedor perfectamente conectado con una cocina abierta. Este espacio culinario cuenta con electrodomésticos Siemens de alta calidad, incluyendo una nevera para vinos, cocina de vapor y cafetera integrada, todo ello en un marco de encantador diseño mediterráneo con encimeras de piedra natural y

armarios de madera.

La planta baja también incluye un aseo y un dormitorio con vestidor y baño privado. Suba la escalera a la planta superior, donde le espera una acogedora sala de estar en la galería, junto con dos dormitorios adicionales, cada uno con su propio cuarto de baño. Todas las habitaciones ofrecen impresionantes vistas al campo y al mar. Dos preciosas terrazas proporcionan lugares para tomar el sol durante todo el día: la gran terraza orientada al sureste ofrece vistas panorámicas al mar, mientras que la terraza orientada al oeste captura magníficas puestas de sol sobre S'Alqueria Blanca y las colinas circundantes. La zona exterior es accesible desde el comedor y ofrece vistas que se extienden desde la piscina infinita hasta el mar. La piscina de agua salada de 60m², recientemente renovada, se complementa con una zona de barbacoa con baño exterior independiente, perfecta para las animadas reuniones veraniegas. Para añadir encanto a la propiedad hay un olivar con 90 árboles, que ofrece la oportunidad de producir su propio aceite de oliva. Otras características incluyen un garaje con dos plazas de aparcamiento, un pozo privado con una cisterna de agua, y conexiones a la red eléctrica pública. La calefacción por suelo radiante alimentada por una eficiente bomba de calor y el aire acondicionado en los dormitorios garantizan el confort durante todo el año, mientras que un sistema solar de alto rendimiento cubre las necesidades de agua caliente. Esta finca presenta una mezcla única de lujo, tranquilidad y encanto mediterráneo, convirtiéndola en un refugio ideal en Mallorca.