



Casa adosada estilo boutique cerca de Santa Catalina

Superficie Total
165m2 (approx)

Dormitorios
3

ETV License
Sí

Superficie Habitable
110m2

Baños
3

Vistas
Montañas

Terraza
55m2 (approx)

Aparcamiento
Sí (Alquiler)

Piscina
Sí

PRICE: 1.700.000 EUR



Descripción

Ubicada en una tranquila calle residencial, a sólo una manzana del vibrante barrio de Santa Catalina, esta exquisita casa adosada ofrece la combinación perfecta de privacidad y comodidad. Con una piscina privada en la azotea con vistas despejadas, esta propiedad promete lujo y serenidad. Ideal para aquellos que buscan un refugio tranquilo con fácil acceso a los servicios locales, esta casa es una verdadera joya en una zona muy solicitada. La terraza de la azotea es una característica sobresaliente, completa con una zona de comedor, una ducha al aire libre, y una piscina, ideal para relajarse mientras disfruta de las vistas sin obstáculos al sur / oeste. La amplia terraza también incluye espacio para tumbonas empotradas, una zona de barbacoa y lugares para descansar y comer, ideal para el entretenimiento o la relajación.

En la primera planta, un acogedor hall de entrada ofrece vistas a un patio privado y acceso a la escalera. La primera planta también incluye dos dormitorios de buen tamaño con baños comunicados, uno de ellos en suite. El dormitorio principal cuenta con un amplio vestidor, mientras que el almacenamiento adicional y una sala de lavandería están convenientemente ubicados, con almacenamiento adicional debajo de la escalera. El gran patio, con jardineras empotradas y una larga zona, realza el espacio exterior de la casa. La segunda planta ofrece una zona de estar y comedor de planta abierta con una cocina totalmente equipada, que incluye una isla de cocina hecha a medida. Un balcón orientado al sur/oeste ofrece impresionantes vistas del Castillo de los Creyentes desde la azotea. La segunda planta se completa con un dormitorio bien equipado con baño privado y un balcón fresco y ventilado. Esta propiedad tiene una licencia de ETV y viene con una opción para alquilar una plaza de aparcamiento.

Esta casa adosada combina un diseño moderno, espacios funcionales y vistas impresionantes para crear una experiencia de vida verdaderamente única.



