

# PALMA MARKETS

MALLORCA REAL ESTATE



PROPIEDAD EN EL CASCO ANTIGUO

## INFORMACIÓN DE LA PROPIEDAD

### Edificio

- Superficie de la propiedad: 289 m<sup>2</sup>
- Terraza: 105 m<sup>2</sup>
- 3 Dormitorios
- 3 Baños
- Precio: 3.600.000 EUR

### Ubicación

- Cerca de Restaurantes
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Colegios

### Vistos

- Vista al Mar
- Vista a la Catedral

### Características

- Aire acondicionado
- Barbacoa
- Cocina integrada
- Chimenea
- Lavadero
- Ducha exterior
- Sauna
- Trastero
- Terraza
- Armario
- Lavadora
- Garaje



## Ático con vistas en el Casco Antiguo de Palma

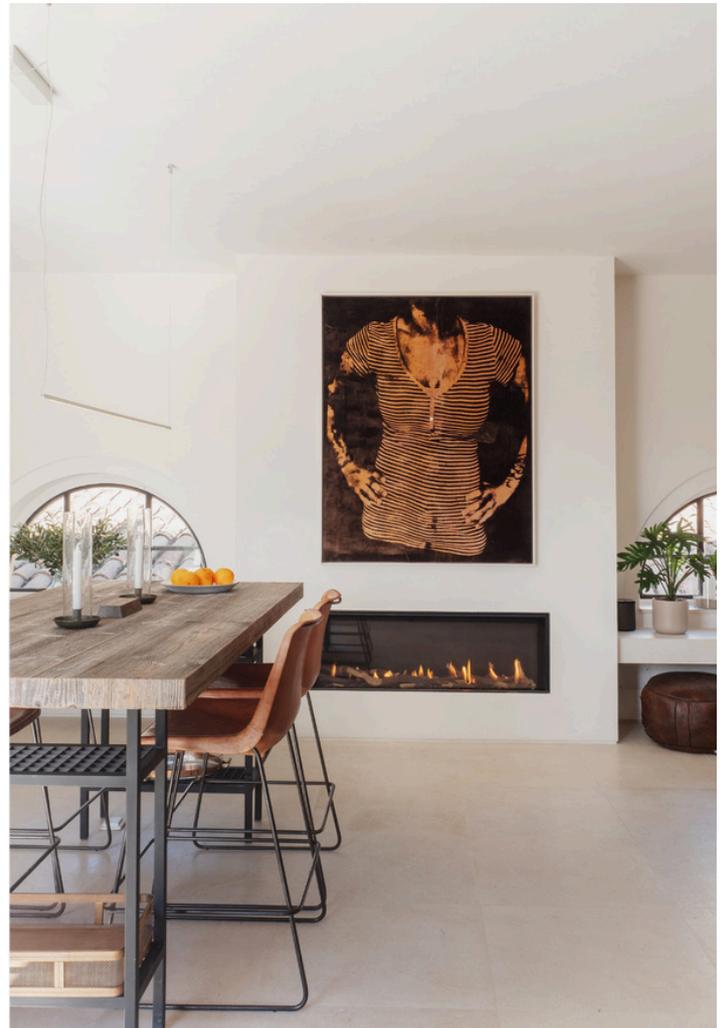
Este excepcional ático con varias terrazas en pleno casco histórico de Palma ofrece una oportunidad única para compradores exigentes. Con un total de 105 m<sup>2</sup> de terrazas, esta residencia ofrece impresionantes vistas de 360 grados que abarcan el casco antiguo, la bahía y las montañas lejanas. Ubicado en una de las zonas más prestigiosas, este ático ofrece impresionantes vistas a la Catedral de Palma, la Basílica de Sant Francesc y la Catedral de Santa Eulalia. El edificio, elevado sobre sus vecinos, garantiza unas vistas despejadas únicas desde sus zonas exteriores.

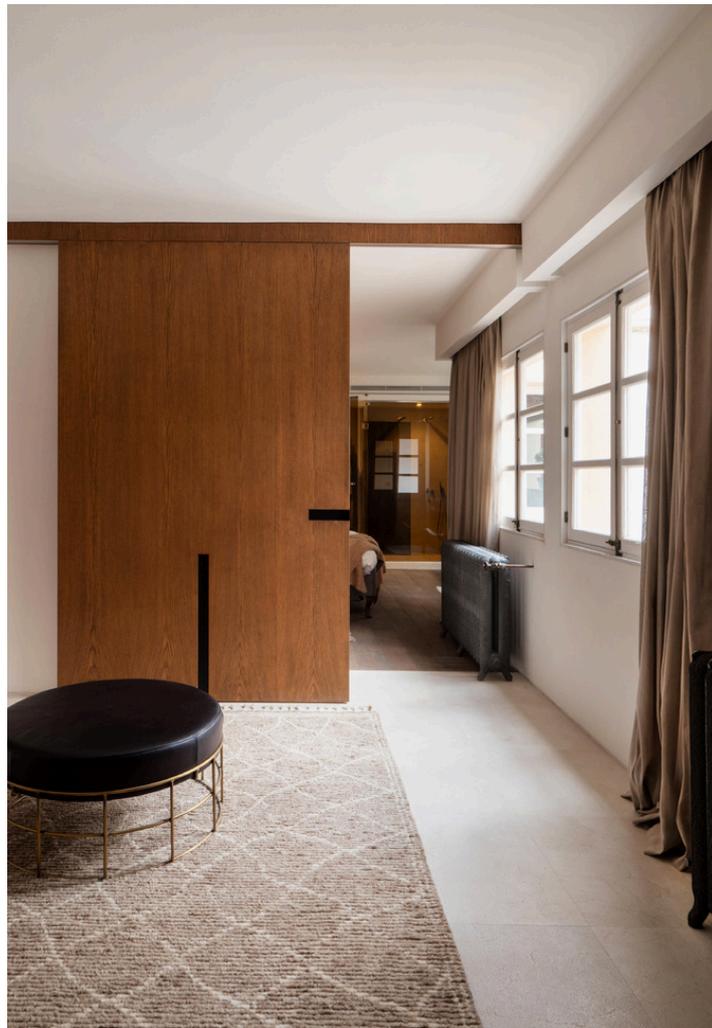
Al entrar en este fabuloso ático dúplex en el Casco Antiguo de Palma, con 184 metros cuadrados en un edificio histórico, le recibe un amplio recibidor que da acceso a tres dormitorios y a las escaleras que dan a las zonas sociales. A un lado, se encuentra el dormitorio principal con baño en suite, mientras que al otro lado hay dos dormitorios dobles, cada uno con baño en suite. En la planta superior, el salón y la cocina se abren a una terraza al mismo nivel, perfecta para desayunar y comer, con vistas a la catedral. Esta amplia terraza incluye un comedor, barbacoa y amplio espacio para muebles de exterior. Otras terrazas superiores ofrecen vistas panorámicas del casco antiguo, además de una sauna de infrarrojos y una ducha exterior. La terraza superior ofrece magníficas vistas de 360 grados, incluyendo el resplandeciente mar.

Esta residencia está meticulosamente diseñada con armarios a medida en todas las habitaciones, un baño de invitados en la planta superior, un lavadero y una chimenea. La calefacción central, el aire acondicionado integrado, la sauna de infrarrojos Tylö y la ducha exterior ofrecen mayor comodidad. El edificio cuenta con ascensor y el ático incluye trastero y garaje.



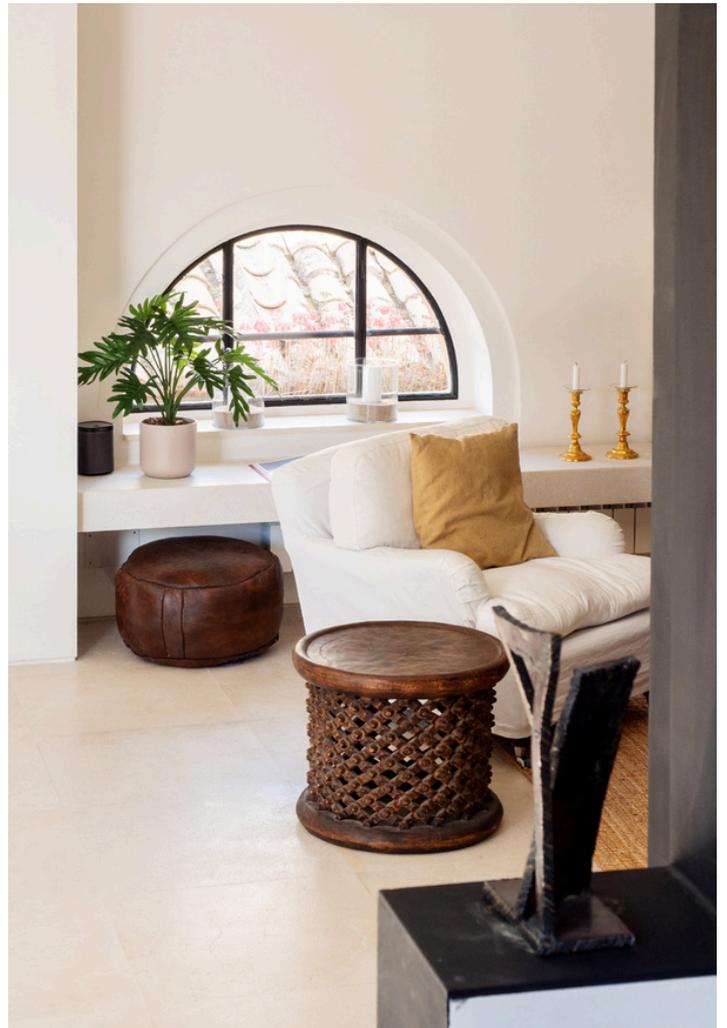




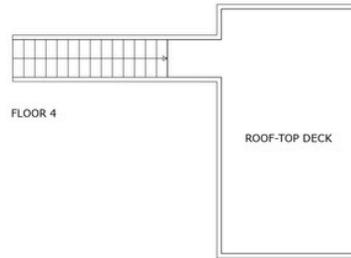
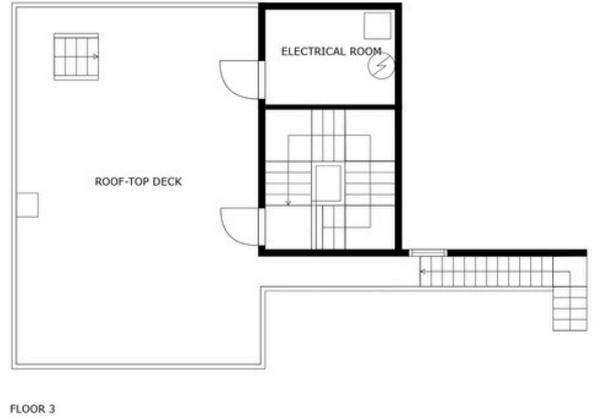
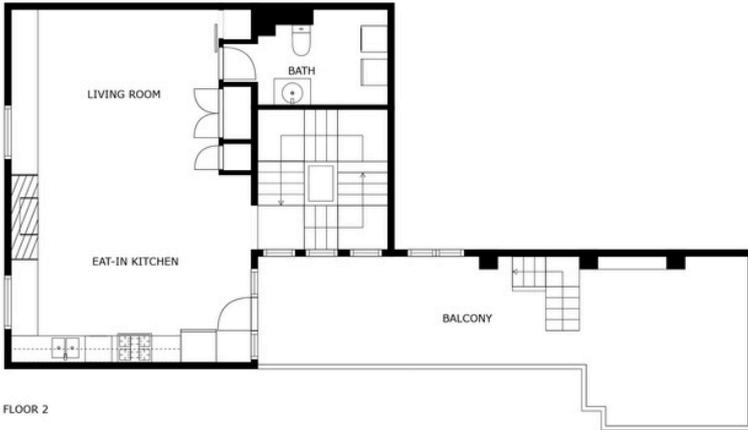












SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.

