

# PALMA MARKETS

MALLORCA REAL ESTATE



PROPIEDAD EN SA FONT SECA

## INFORMACIÓN DE LA PROPIEDAD

### Edificio

- Propiedad de 506 m<sup>2</sup>
- 4 Dormitorios
- 4 Baños
- Precio: 6.850.000 EUR

### Ubicación

- Sa Font Seca, Palma

### Vistas

- Vistas a la Montaña
- Vistas al Mar

### Características

- Aire acondicionado
- Aerotermia
- Riego automático
- Calefacción central
- Garaje
- Cocina integrada
- Armarios empotrados
- Chimenea
- Ventanas con doble acristalamiento
- Suelo radiante
- Piscina
- Trastero



## Impresionante villa moderna con vistas panorámicas en Sa Font Seca

Ubicada en el tranquilo y elevado entorno de Sa Font Seca, a pocos minutos de Palma, esta impresionante villa contemporánea de nueva construcción ofrece una excepcional combinación de lujo, privacidad y naturaleza. Diseñada para aprovechar al máximo su privilegiada ubicación, la casa presume de impresionantes vistas al mar y panorámicas desde prácticamente todos sus rincones.

Situada en una generosa parcela de 1.311 m<sup>2</sup>, esta impresionante propiedad en Sa Font Seca, ofrece más de 500 m<sup>2</sup> de espacio interior y le da la bienvenida con un amplio hall de entrada con techos altos, que marcan el tono de la elegancia que sigue.

La casa incluye cuatro amplios dormitorios, cada uno con acceso directo a terrazas privadas, lo que le permite despertarse con un cielo abierto y un paisaje impresionante. La suite principal cuenta con un vestidor privado y un baño en suite elegantemente decorado con bañera profunda.

El corazón de la villa reside en su espacio diáfano, enmarcado por enormes puertas corredizas de cristal que van del suelo al techo y conectan a la perfección el interior con las terrazas exteriores, difuminando la línea entre la vida interior y exterior. Tanto si desea recibir invitados como si simplemente desea relajarse, disfrutará de total privacidad y vistas panorámicas.

En el exterior, una impresionante piscina infinita se extiende hacia el horizonte, rodeada de un jardín de estilo mediterráneo y varias zonas chill-out pensadas para disfrutar durante todo el año.

Otros aspectos destacados incluyen un garaje con espacio para hasta 15 vehículos, una característica rara y valiosa, perfecta para los amantes de los automóviles.

Ubicada a los pies de la sierra de Tramuntana, Sa Font Seca es una tranquila y verde zona residencial cerca de Bunyola, que ofrece un ritmo de vida más tranquilo y relajado, a la vez que ofrece fácil acceso a Palma, a solo 10-15 minutos, y al aeropuerto, a 20 minutos. Rodeada de belleza natural, es ideal para los amantes de las actividades al aire libre, con rutas de senderismo y ciclismo que serpentean por las colinas cercanas.

La zona alberga una mezcla de residentes locales e internacionales, especialmente aquellos que buscan privacidad y tranquilidad sin estar lejos de las necesidades básicas. Los residentes disfrutan de la proximidad a supermercados, restaurantes, transporte público y el prestigioso campo de golf de Son Termes. Pueblos cercanos como Esporles, Valldemossa, Santa Maria y Bunyola ofrecen un rico ambiente cultural, con mercados callejeros tradicionales, fiestas locales y una variedad de restaurantes con encanto.













