

PALMA MARKETS

MALLORCA REAL ESTATE



PROPIEDAD EN SANTA CATALINA

INFORMACIÓN DE LA PROPIEDAD

Edificio

- Propiedad de 220 m²
- Terraza de 85 m²
- 2 Dormitorios
- 2 Baños
- Precio: 1.490.000€

Ubicación

- Santa Catalina, Palma
- Cerca de restaurantes/caféterías
- Cerca de Escuelas

Vistas

- Vistas a la Piscina
- Vistas al Jardín

Características

- Aire acondicionado
- Cocina integrada
- Armarios empotrados
- Riego automático
- Alarma
- Ventanas con doble acristalamiento
- Suelo de microcemento
- Sistema de ósmosis inversa
- Piscina



Impresionante apartamento dúplex moderno con piscina privada en el corazón de Santa Catalina, Palma

Impresionante apartamento dúplex ubicado en el prestigioso barrio de Santa Catalina, una de las zonas más pintorescas de Palma de Mallorca. Este vibrante distrito cuenta con una singular mezcla de residentes locales e internacionales, reconocido por su animado mercado de comida callejera, acogedores cafés, restaurantes y boutiques.

Ubicado en una pequeña comunidad de los años 50 con solo dos unidades, este apartamento en Santa Catalina, Palma, ofrece la singular sensación de una casa adosada gracias a su entrada privada directa desde la calle. Cuidadosamente renovado en 2022 con materiales de primera calidad, el apartamento presenta un hermoso diseño moderno con espacios abiertos y luminosos. Con un total de 135 metros cuadrados de espacio habitable y 85 metros cuadrados de terraza privada, ofrece una distribución espaciosa y cómoda, ideal para la vida moderna. La magnífica cocina abierta cuenta con puertas correderas de cristal que dan a un encantador jardín con terraza y piscina, un lugar ideal para relajarse durante los cálidos meses de la isla.

Los acabados son de la más alta calidad: suelos y paredes de microcemento natural, escalera de entrada de mármol y carpintería interior y exterior de nogal americano natural, con ventanas de doble acristalamiento. La propiedad también cuenta con sistema domótico, aire acondicionado, iluminación LED, puerta de entrada blindada, descalcificador de agua y gas ciudad para agua caliente y cocina. Los baños están equipados con grifería de lujo de Boffi, y la cocina, también de Boffi, está equipada con electrodomésticos Gaggenau de alta gama.

Santa Catalina ha evolucionado de un modesto barrio pesquero a uno de los barrios más codiciados de Palma, caracterizado por coloridas casas bajas, boutiques, galerías de arte y una vibrante oferta gastronómica. Su famoso mercado sigue siendo un centro cultural, y su proximidad al puerto deportivo y al centro de Palma lo convierte en el lugar perfecto para quienes buscan un estilo de vida dinámico y peatonal con auténtico encanto urbano.





















